Брачный договор с установлением режима общей долевой собственности на отдельный вид имущества

 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

 Гр. Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nо. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий

 по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и

 гр. Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nо. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающая по адресу:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 состоящие в браке, зарегистрированном \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. актовая запись Nо. \_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о

 браке серия \_\_\_\_\_\_\_\_ Nо. \_\_\_\_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем "Супруги", в

 целях урегулирования взаимных имущественных прав и обязанностей как в

 браке, так и в случае его расторжения, заключили настоящий брачный

 договор о нижеследующем.

 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

 1.1. Супруги договариваются о том, что все имущество,

 приобретенное ими в период брака (то есть как до момента заключения

 настоящего договора, так и после его заключения) по различным

 основаниям, признается их совместной собственностью. Порядок владения,

 пользования и распоряжения этим имуществом регулируется действующим

 законодательством РФ. Данное правило применяется в отношении любого

 имущества супругов, как движимого, так и недвижимого.

 1.2. Исключением из указанного выше правила является режим

 следующего имущества:

 - недвижимого имущества (дома, земельного участка, квартиры,

 гаража) находящегося в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;

 - автомобиля марки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Nо. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, стоимостью

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 В отношении этого имущества устанавливается режим общей долевой

 собственности.

 При этом Супругу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит доля,

 составляющая \_\_\_\_\_\_\_ от общей стоимости имущества, указанного выше;

 Супруге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принадлежит доля,

 составляющая \_\_\_\_\_\_\_ от общей стоимости имущества указанного выше.

 1.3. Общей долевой собственностью (в тех же долях, что указано в

 пункте 1.2 настоящего договора) супругов признаются также денежные

 средства, которые использовались или будут использоваться для

 приобретения недвижимости, указанной в п. 1.2 настоящего договора.

 1.4. Доходы, полученные каждым супругом в период брака, в том

 числе доходы от трудовой деятельности, предпринимательской

 деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, а также

 полученные пенсии, пособия и иные денежные выплаты, не имеющие

 специального целевого назначения, являются совместной собственностью

 супругов.

 1.5. Если одним из супругов были произведены вложения,

 существенно увеличившие общую стоимость имущества, указанного в п. 1.2

 настоящего договора (капитальный ремонт, реконструкция,

 переоборудование или другое), доля такого супруга должна быть

 увеличена в соответствии с размером вложений.

 1.6. В любой момент в период брака супруги по взаимному согласию

 вправе изменить установленный настоящим договором режим собственности

 в отношении их имущества.

 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУПРУГОВ

 2.1. Каждый супруг обязан соблюдать права и законные интересы

 другого супруга, установленные настоящим брачным договором и законом,

 как в браке, так и после его расторжения.

 2.2. При осуществлении правомочий собственника (то есть прав

 владения, пользования и распоряжения) в отношении общего имущества

 супруги руководствуются действующим законодательством.

 2.3. При совершении одним из супругов сделки по распоряжению их

 общим имуществом (находящимся в их совместной или в долевой

 собственности) ему необходимо получить письменное согласие другого

 супруга.

 2.4. Имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления

 в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время

 болезни в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным

 сделкам, является его собственностью.

 Каждый из супругов имеет право пользоваться таким имуществом

 другого супруга при отсутствии возражений со стороны собственника

 соответствующего имущества.

 2.5. В случае утраты одним из супругов трудоспособности, а также

 возникновении других обстоятельств, делающих невозможным получение

 доходов самостоятельно, другой супруг обязан обеспечить содержание, не

 имеющего самостоятельных доходов супруга в объеме не меньшем, чем

 предусмотрено законом. Вопрос о содержании нетрудоспособного супруга

 может быть также урегулирован дополнительным соглашением супругов,

 которое подлежит нотариальному удостоверению.

 2.6. Каждый из супругов обязан уведомлять своего кредитора

 (кредиторов) о заключении, изменении или о расторжении настоящего

 брачного договора.

 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СУПРУГОВ

 3.1. Каждый из супругов несет ответственность в отношении

 принятых на себя обязательств перед своими кредиторами в пределах

 принадлежащего ему имущества, в том числе в пределах принадлежащей ему

 доли в общем имуществе супругов.

 3.2. Ответственность супругов за вред, причиненный их

 несовершеннолетними детьми, определяется в соответствии с гражданским

 законодательством РФ.

 4. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

 4.1. Настоящий договор подлежит нотариальному удостоверению и

 вступает в силу с момента придания ему нотариальной формы.

 4.2. Настоящий договор заключен на неопределенный срок. Действие

 данного договора прекращается с момента государственной регистрации

 расторжения брака. Супруги вправе по взаимному согласию в любое время

 прекратить действие настоящего договора. Прекращение действия договора

 удостоверяется нотариально.

 4.3. Супруги вправе в любой момент внести в настоящий договор

 изменения и дополнения, которые также подлежат нотариальному

 удостоверению.

 4.4. Односторонний отказ от исполнения настоящего договора не

 допускается.

 4.5. В случае недостижения супругами согласия в решении спорных

 вопросов, которые могут возникнуть в период действия настоящего

 договора, они будут разрешаться в судебном порядке.

 4.6. Во всем остальном, не урегулированном настоящим договором,

 стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

 4.7. Настоящий договор заключен в трех подлинных экземплярах,

 имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых находятся у

 супругов, а третий - в делах нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 5. ПОДПИСИ СТОРОН

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)